

ANWALTSKANZLEI DR. HILL

Angebot
Vermietung
Büroräumlichkeiten
Stuttgart-Süd

RECHTSANWALT
DR. JUR. NORBERT HILL
FACHANWALT FÜR INSOLVENZRECHT (bis 2021)
VEREIDIGTER BUCHPRÜFER (bis 2019)

GEBELSBERGSTRASSE 35
D - 70199 STUTTGART

TEL. + 49(0)711 / 601 770 - 0
EMAIL: HILL@DRHILL.DE
INTERNET: WWW.DRHILL.DE

17.02.2025

Sehr geehrte Kolleginnen,
sehr geehrte Kollegen,

Die Praxisräume befinden sich im Erd- und Untergeschoß des Wohn- und Geschäftshauses in zentrumsnaher Lage in Stuttgart-Süd, Gebelsbergstrasse 35.

Sie werden seit 1981 für den Betrieb einer Rechtsanwaltskanzlei genutzt. Weitere Büro- und Nebenräume können im Untergeschoß angemietet werden.

Die Möblierung der Büros ist in einem sachlich-modernen Stil gehalten und kann angemietet werden.

Raumaufteilung im Erdgeschoß
Büro 1 Süd 40,50 m²
Büro 2 Süd 13,30 m²
Büro 3 West 12,50 m²
Sekretariat Süd 14,70 m²
Sekretariat Nord 8,50 m²
Warten 6,10 m²
WC ca 2,50 m²
Flur 8,70 m²

Im Untergeschoss können hinzugemietet werden:
Teeküche
Dusche WC
Bibliothek Besprechung 20,74 m²
Büro Süd 19,5 m²

Grundrisse zur Raumaufteilung und Bilder zum Interieur sind verfügbar.

Die sonstigen Konditionen zu Mietpreis und Nebenkosten sind Verhandlungssache.

Mit freundlichen kollegialen Grüßen



Dr. Hill