

## **Anwaltskanzlei im Raum Heilbronn / Ludwigsburg sucht Nachfolger/in**

Unsere seit über 35 Jahren etablierte Kanzlei mit zentralem Standort in der Region Heilbronn / Ludwigsburg steht aus Altersgründen zur Übergabe an. Wir suchen eine/n engagierte/n Rechtsanwalt/Rechtsanwältin oder eine Kanzlei, die die vorhandene Mandantschaft und Strukturen übernimmt und weiterführt.

### **Über die Kanzlei**

- **Rechtsgebiete:** Arbeitsrecht, Zivilrecht, Erbrecht (weitere Tätigkeitsfelder: Familienrecht, Mietrecht, Verkehrsrecht, Strafrecht, Baurecht u.a.)
- **Mandantenkreis:** regional (50 km) sowie bundesweit tätig

### **Wirtschaftliche Kennzahlen**

- **Umsatz (netto):**
  - 2021: 453.000 €
  - 2022: 342.000 €
  - 2023: 362.000 €
  - 2024: 435.000 €
- **Gewinn:** ca. 160.000 € p.a.
- **Personalkosten:** ca. 150.000 € p.a.
- **Mitarbeiter:** 1 Rechtsanwalt (Vollzeit), 2 Rechtsanwaltsfachangestellte (Teilzeit/Vollzeit)

### **Infrastruktur**

- **Lage:** zentrale Stadtlage, gute Erreichbarkeit, viele kostenlose Parkplätze
- **Bürofläche:** Mietkosten inkl. NK ca. 2.100 €/Monat
- **Parkplätze:** 2 Stellplätze direkt an der Kanzlei
- **IT-Struktur:** RA Micro, Serverstandort in der Kanzlei
- **Einrichtung:** kann übernommen werden

### **Übergabe & Nachfolge**

- **Übergabegrund:** Altersbedingte Abgabe
- **Einarbeitung/Überleitung:** wird angeboten
- **Mitarbeiterübernahme:** erwünscht
- **Mandantenübergabe:** strukturierte Begleitung durch den Inhaber möglich

### **Kaufpreisvorstellung**

- **250.000 €** (Verhandlungsbasis)